

壮大千亿集群 拓展全新赛道

——“建筑之乡”闽清焕新再出发

建筑业GDP贡献率长期占比三分之一以上,2021年建筑业产值全省首破千亿,去年建筑业产值增速居全市第二名……作为全省首批“建筑之乡”,闽清的这块金字招牌可谓熠熠生辉。

而今,在县委县政府带领下,闽清正推动建筑业转型升级,壮大产业规模,进一步擦亮“建筑之乡”品牌。精准开展招商,推动行业升级,补全绿色建筑产业链……连串组合拳之下,全省绿色建筑产业的“新标杆”正加速出圈。

优化重组 强化企业“内功”

20世纪七八十年代,是闽清建筑业的“黄金年代”。活跃于各乡镇的建筑工人纷纷“下海”,组成工程队,并以工程队为原型,成立以一建、二建等为代表的集体企业,呈现“一乡镇一建筑企业”的繁荣景象,为建筑业发展打下坚实基础。

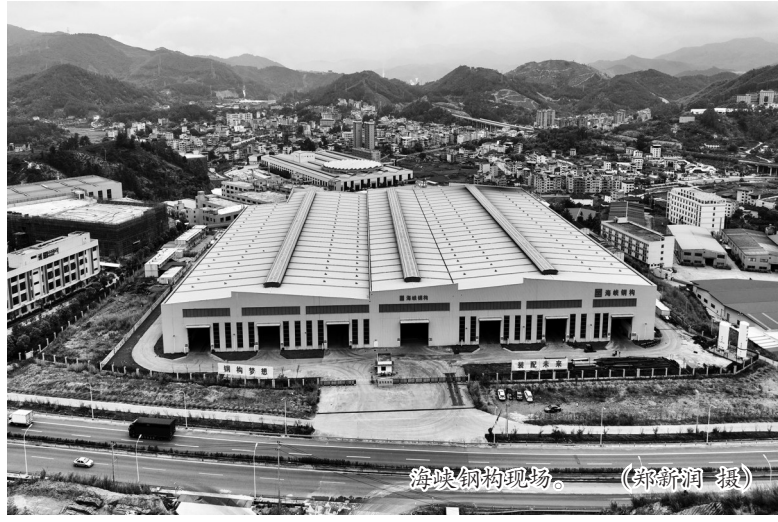
然而,随着时代发展,集体企业在管理模式上的不足,也慢慢显现。

“集体企业的股权,决定权属于全体职工,凡有大事都需召开职工代表大会。遇到重大抉择时,容易陷入长时间的内耗与争吵,难以抓住瞬息万变的市场机遇。”一集体企业相关负责人感慨,随着市场经济的发展,闽清的首批建筑集体企业,不少都出现了经营难以为继的状况。“核心问题是创新动力不足,不适应新的经济环境。”

如何帮助建筑“老字号”焕发新活力,再续辉煌?闽清大力推动企业改组,引入民间资本,将6家集体企业与12家乡镇建筑公司改制为民营企业,推动一批建筑“老字号”破茧重生。

“针对经营不善的集体建筑企业,我们积极对接新兴建筑企业,收购集体企业的良性资产、建筑资质等,剥离不良资产,在保证老职工利益的同时,助力集体企业轻装上阵。”闽清县住建局相关负责人说。

改制之后,闽清建筑市场上迅速涌现出福建省城乡建设工程有限公司



海峡钢结构现场。(郑新润摄)

司、神州建设集团有限公司等5家一级总承包企业,极大提升市场竞争力,完成了从集体企业到民营企业的接力跑。

“同时,我们积极引导建筑企业完善经营管理模式,鼓励企业从单一的房建转向市政、园林、道路桥梁等符合国家投资方向和投资重点发展的工程领域,提升产业层次,延伸产业链条。”上述负责人介绍,依靠一系列优化重组,闽清建筑企业市场竞争力得到大提升,建筑业产值5年实现翻一番。

向阳而生 鼓励企业“走出去”

长乐滨海新城,金滨路上,宽敞大道连接城市向海步伐。

三明将乐,范厝小区内,“三旧”改造托起居民幸福安居梦。

从长乐到三明,从家乡到外地,一个个国家优质工程奖,见证闽清建筑企业开拓创新,积极进取的步伐。近年来,闽清全力支持企业拓展市外、省外、境外市场,推动建筑企业向外发展,向阳而生。

“在政府端,我们着力简化各类审批手续,帮助企业畅通外出之路。”闽清县住建局相关负责人介绍,针对出省、出市施工的企业,闽清全面简化审批手续,实现“马上就办”,加速

项目落地进程。

此外,为加强政企对接工作,闽清更是重新启动建筑业协会建设,积极开展资质晋升、信用评价等培训,组织政企对接会、企业代表座谈会,及时解决企业发展经营遇到的困难和问题,解决企业“走出去”后顾之忧。

目前,闽清建筑企业业务已遍及北京、上海、广东等海外市场,并打开了东南亚、非洲等海外市场。去年,闽清建筑企业在省外完成建筑业产值776.4亿元,占全年总产值的60.6%。

“自家企业‘走出去’,优秀企业‘引进来’。结合产业链发展要求,闽清以重大项目为抓手,引进外部优质企业,提供政策咨询、申报指导、用地报批、税收减免全流程服务,以优化营商环境,打造建筑业‘总部经济’。”

“近年来,闽清出台一系列建筑业发展扶持政策,促进招商引资、加速建筑企业回归。”闽清县住建局相关负责人介绍,扶持政策包含优化营商环境、创优评优、增产增效、资质晋级、总部经济等九方面,全方位支持闽清建筑业龙头企业发展,有效填补企业领域空白,同时着力引导各类企业在产业链上加速“靠拢”,形成上下游配套产业链,实现“抱团发展”,进一步提升当地产业的规模化、智能化、节能

化水平。

在政策扶持与双向引导之下,闽清建筑企业综合实力迈上新台阶,从2017年的208家增加到目前的433家,其中5家获评省级龙头企业,占全省龙头企业总数的9%,数量在全省名列前茅。

科技兴企 培育新质生产力

接板、下料、组立、焊接……经历一道道井然有序的流程,一个个形态各异的钢结构构件走上生产线。很快,它们就将运往全国各地,成为一个个项目中的钢铁骨架。

这一排排钢铁骨架,正是来自落地闽清云龙的中海海峡钢结构公司,这是全省建筑业钢结构专业龙头企业。“钢结构可根据项目需求量身定制,进项目就可安装,具有施工周期短、结构安全、绿色环保等诸多优点。”企业相关负责人介绍。

开辟全新赛道,发展新质生产力。面对房地产市场调整调整所带来的市场动荡,闽清县建筑企业大力发展绿色建筑核心技术,劈波斩浪,再创佳绩;闽清也大力推动科技兴企,为建筑产业发展注入新动能。

“近年来,闽清着力打造全省首个绿色建筑类产业园区,邀请中建科技、海峡钢构等一批新建建材生产企业入驻。”闽清县住建局相关负责人介绍,园区以绿色建筑为主导,占地面积达3826.5亩,涵盖PC预制构件、钢结构、建筑涂料等多个主导产业,规模集聚、配套完善的绿色建筑、打造装配式建筑产业链。

如今,中建科技、海峡钢构被评为国家和省级装配式基地。全县多家优质建筑企业也纷纷将总部投资新建建材、装配式构件等产业,打响闽清建筑产业的绿色转型升级之路。

闽清还推出一系列人才引进政策,探索校企交流机制,通过“榕智汇”“榕博汇”等平台,定期组织政企碰头会、人才推介会,为企业对接人才提供便利。

(福州日报)

白中镇积极主动服务企业项目落地

环创字项目预计提前半年投产

本报讯 进入8月,尽管天气依旧炎热,但环创字(福建)再生资源有限公司在闽清的建设热度依旧不减。走进闽清白中,这片4万余平方米建筑工地上“激战正酣”。车间地面已完成了平整,办公楼主体结构雏形已现,预计将于明年春节完工。

据了解,环创字(福建)再生资源有限公司主营金属废料回收与加工,既可带来30亿元工业产值,也可有效带动废弃资源综合利用领域发展。这样一家企业,缘何落地闽清白中?“关键因素,还是营商环境。”环创字项目负责人陈经一语中的。

环创字所在的环创(福建)投资集团,在闽侯青口与福州三环一带已

建设了两个回收基地。这些年,为了新基地建设,陈经理四处奔波,寻找工业企业聚集地。最终,闽清白中镇依靠深厚的工业底蕴与贴心的服务,将环创字留在了当地。

“营商环境好不好,从能不能随时联系上干部就看得出来。”陈经理掏出手机,向记者展示了自己密密麻麻的通话记录:报批、落地、施工……一个个通话记录,折射出项目建设背后的周到服务。

“积极主动,是我们为企业服务的信条。”白中镇经济发展办副主任詹友福介绍,白中镇的服务,贯穿了企业项目落地的全流程:

招商接洽之初,工作人员根据企

业需求,推荐适配地块;

项目敲定落地后,政府主动介入项目征地,帮助协调当地群众,尽快形成净地,保证项目如期开工;

报批审批各个环节,环创字工作人员多有不熟悉的地方,白中镇工作人员也全程指导,帮助项目尽快落地……

“近期,企业在建设过程中碰到了招工难、土方堆场与运输等问题,我们也积极配合,帮助对接当

地工人,寻找合适的土方堆场,全心全力保障项目顺利完工。”詹友福说,“有任何问题,企业都可以随时联系我们。”

陈经理表示,在白中镇的大力支持下,项目预计可提前半年投产,预计每年可收集加工60万吨合格废钢,“闽清的介入与帮助,高效、便捷,温情满满。”

(福州日报)

深化拓展“三争三领”行动

塔庄镇生态清洁小流域治理入选水利部创建国家水土保持示范工程名单

本报讯 近日,福州市闽清县塔庄镇生态清洁小流域治理入选水利部2023年创建国家水土保持示范工程名单。这是福州市唯一入选乡镇。殊荣背后,是书写着塔庄人付出艰辛与努力的结果,让人感慨万千。这些年来,塔庄镇千群同心、银利万金,坚持绿色底线,积极地推进治理小流域项目,提升了水土保持能力,改善农村生态环境,走出一条以农村小流域系统治理为目标的特色乡村美丽之路。

塔庄生态清洁小流域治理面积为855km²。其中,塔庄溪位于闽清县南部,长度11.5公里,宽度80-100米之间,从南自北流经茶口上汾等12个村庄,涉及人口2万余人,是一条集防洪抗旱、灌溉发电为一体的重要河流。

美景惹人醉。然而,2016年7月9日,一场特大暴雨洪灾,溪岸崩塌,河道堵塞,垃圾漂浮。原先清澈的河水一夜之间变成污水横流,臭气熏天,一度影响群众生产生活。是此番小流域范围治理的重点工程。

绿水青山就是金山银山。“水清岸美,鱼翔浅底。”是人民群众对美好生态环境的殷殷期望。为了改善塔庄溪小流域生态环境,适应除患兴利要

求,从2016年下半年开始,在省市区的支持下,塔庄镇科学规划,统筹兼顾,立足防洪保障、治理水土流失、环境整治、生态修复、河道改造、生活垃圾和农村污水处理等七项建设工程,着力提升河道生态环境和行洪安全。

“治水先治污”。按照“水岸同治”的规划要求,双管齐下,截污治溪。先是结合管道铺设,截断外源污染,再通过清淤清障,贯通水系,确保河道流水不腐。据塔庄镇副镇长许希珠介绍,特别是在堤防修建过程中,没有大挖大建,而是基于自然,依托原有地形、岸体和水生植物生长条件等,因地制宜,生物固堤,尽量减少堤防硬化,更有效维护河道自然生态生态。塔庄镇坪街村八角塔有一段长达130多米石砌防洪堤岸,呈月牙形状,两头凸出,一场特大暴雨洪灾,溪岸崩塌,河道堵塞,垃圾漂浮。原先清澈的河水一夜之间变成污水横流,臭气熏天,一度影响群众生产生活。是此番小流域范围治理的重点工程。

河水变污水,原因有很多,河道堵塞,垃圾污染……,其中村民家里的污水直接排入河中,问题最大,所以,问题在水里,根子在岸上,治污先治源,效果会更好,全镇通过内源、点源、面

源等综合治理,在塔庄溪实现截污纳管,改造和新建污水管道79公里,新建农村生活污水站3座,日处理污水1150吨,让污水有序排放。

中午11时许,走进塔庄镇上汾村翁厝里,道路畅通,房舍明亮。村民翁新明在家里洗衣服,不一会儿,洗衣机污水顺着房间地面污水管接口,流入村污水塘。房间地板没有水渍,显得干净。

“生活污水是个难题。过去,村民家中污水大多往外排,污染河流。”上汾村党支部书记兼村委主任翁新明说,现在情况不一样了,村里建立污水池,连接镇网管道,镇镇水系相通,每天直接为村污水塘输送污水,通过镇污水站集中净化处理,污水变清水,不再污染河流,溪水清凉。

目前,塔庄镇通过改善人居环境,塔庄小流域内卫生厕所覆盖率100%,生活污水集中处理率达90%以上,畜禽污染安全利用,无害化垃圾治理率96.9%以上,全流域基本实现农村污水“零”排放。

如今,塔庄溪水又清了,水质从Ⅴ类提高到Ⅲ类标准。去年Ⅱ类水质标准占比82.5%。

(福州水利 海峡网)

十四届闽清县委第八轮巡察完成反馈

本报讯 根据县委部署,十四届闽清县委第八轮巡察反馈工作于近日全部完成。8月7日,县委巡察工作领导小组召开十四届县委第八轮巡察集中反馈会,传达了县委书记专题会暨县委巡察工作领导小组会议精神,通报了巡察发现的主要问题,并对深入抓好巡察整改工作提出要求。8月8日至8月9日,县委3个巡察组分别向9家单位进行了“一对一”反馈。

反馈指出,各被巡察党组织能够认真贯彻落实习近平新时代中国特色社会主义思想,全力服务保障闽清高质量发展,各项工作稳中向好。但是,还存在一些需要引起高度重视和认真解决的问题,如,有的贯彻落实上级工作要求不够坚决有力,履行职能职责不到位;有的履行全面从严治党主体责任不到位,一些关键岗位、重点领域廉洁风险突出,财经制度落实不严格,工程项目建设不规范;

有的领导班子和干部人才队伍建设存在短板,基层党组织战斗堡垒作用发挥不够充分,人才工作需进一步加强;有的落实上轮巡察整改不够到位,未能持续巩固巡察整改成果,等等。

反馈要求,被巡察党组织要深入学习贯彻《中国共产党巡视工作条例》,准确把握巡察整改是坚定拥护“两个确立”、坚决做到“两个维护”的政治责任,紧紧围绕县委工作大局,着力纠正履职担当中的偏差,解决制约改革发展的短板,不折不扣推动上级各项决策部署在基层落地落实。要按照“地毯式”整改和“四个融入”要求,根据确定的集中整改期限,把握好工作节奏,倒排工期、提速整改,实行挂图作战,对账销号,做到问题不解决不放手,成效不明显不收兵。

据了解,县委巡察组还发现了一些干部的问题线索,已按相关规定移送县纪委监委处理。(闽清巡察)

青春印记留在美丽乡村

海峡乡建乡创奖城乡永续学院公开课落幕

一张门牌,铭刻青年智慧火花;一次展览,留下独特乡村印记。15日,作为第十二届海峡乡创奖系列活动之一,海峡乡建乡创奖城乡永续学院学员顺利结业。在为期两天的课程中,两岸28名学员深入闽清雄江乡间,倾听乡村故事,以青年创意为每个村民留下独特印记。

依山傍水的雄江镇雄村,因兴建水电站迁村而形成,曾是一个“库区移民村”。去年以来,为保护闽江生态环境,雄江镇全面清退水电站库区养殖网箱,转型发展文旅产业。一次次的变迁,给村民们留下了许多的回忆。

“我们开办城乡永续学院,就是为了让两岸青年在老师的指导下认识在地文化风土,探索地方‘文化经济’新思路,为村民们带来更多文化记忆。”活动主办方相关负责人介绍,公开课上,两岸青年组成小队,走进村民家中,倾听他们的生活故事,并为每个村民设计独一无二的门牌,打造一个由老物件组成的特色展览,传承当地文化记忆。

“我们对接的吴叔一家,从稻田搬到江岸,从耕田到捕鱼再到退休享福,感觉他们的生活多姿多彩,充满了田园风。”来自台中科技大学的任芷妍在笔记上认真记下自己捕捉到的一个个亮点:超大渔网、闽江畔、稻田、江岸、锄头……

经过精心设计,这些元素聚在一起,变成了一块精美的门牌:青山绿水环绕之间,“梅雄5号”四个大字格外显眼;右侧精心设计了小巧玲珑的渔网与渔船,一眼望去,便可知晓户主身份。

(福州日报)

国网闽清县供电公司:

村网共建 赋能乡村振兴

本报讯 8月19日,国网闽清县供电公司收到了闽清县乡村振兴局关于“村网共建”上半年工作通报表彰的函。对县供电公司着力打造福建省首个“村网共建”暨乡村振兴联合工作站,全力推进“新能源+绿色古厝”等工作进行了通报表彰。

表彰指出,为持续深化中央乡村振兴战略,推进新时代电力“双满意”工程有效落地,县供电公司主动“迈前一步”,以“三永”(永无止境、永不懈怠、永不停歇)精神融入“四零”(电网零故障、生产零违章、大中型小区零停电、服务零投诉)目标建设,在上半年人居环境积分兑换基础上,创新性实施“绿色古厝、创新文旅”活动。全省首创“村网共建”+乡村振兴联合工作站,以电为媒,为县经济高质量发展打造坚强服务引擎。实施为服务点配置网上国网自助终端,村网联络员定期驻点服务,防控台风“格美”电力特巡服务等举措,通过半年来的通力合作,取得了良好的社会效益,客户满意度明显提升。

据悉,“村网共建”暨乡村振兴联合工作站自今年7月挂牌成立以来,整合多

方资源,融入乡村振兴工作。县供电公司作为清华大学乡村振兴工作站开展内部供电线路设备巡检清障,更换故障漏电保护器及老旧线路,消除用电安全隐患;联合工作站针对东桥官里里古厝建设、布局等提出修复指导性意见建议,有力促进古厝合理开发利用,打造闽清“官里里”知名品牌。逐步形成了“1234”的常态工作机制:一个站点(“村网共建”暨清华大学乡村振兴联合工作站),双向融合(村网共建融合“绿色古厝、创新文旅”,塑造乡村振兴典范窗口),三方共建(乡村振兴局、供电公司、清华大学乡村振兴工作站,实现政企校共建共赢),四检机制(数字化平台后台监控巡检,无人机对台区及充电桩飞行巡检、古厝内部线路专人周期巡检、古厝村周边线路设备不定期巡检),切实做好做细做透服务体系,为闽清打造宜居宜业宜游的文旅乡村振兴创业点注入坚强能源动力。

下一阶段,县供电公司将以通报表彰为契机,以学促效、以电赋能,主动服务,深化实施“绿色古厝、创新文旅”活动,全力为闽清县乡村振兴贡献力量。

(国网闽清县供电公司)

招 标 公 告

闽清县盛发供销投资有限公司以公开竞标的方式招租,现公告如下:

- 一、租赁期限:1-3年底;
- 二、招租网点及租金底价:县梅城镇南北大街151-7号(实验小学天桥附近)约110㎡店面年度租金40800元(月:3400元)县梅城镇南北大街151-2号(实验小学天桥附近)约50㎡店面年度租金26544元(月:2212元)
- 三、从即日起进入公开招租,有意者请携带本人身份证原件、复印件、报名费

- (5000元整)及保证金到我司报名,具体事宜请到公司了解。
- 四、报名及投标时间:报名截止日期:2023年8月29日 投标时间:另行通知。
- 五、其他按合同条款执行。
- 六、联系人:林先生 13850162626 特此公告!

闽清县盛发供销投资有限公司
2024年8月22日