

# 闽清“梅城印记”开街在即

## 各项工作有条不紊地推动中

本报讯 梅城印记特色历史文化街区项目位于闽清县梅城镇中心城区,保护规划面积405亩,启动建设面积94.21亩,由浮头街、安民巷、城隍路等三条街巷及交叉小街巷组成。浮头街是梅城印记特色历史文化街区一期项目,全长253米,已于2019年春节前完成。安民巷、城隍路为二期工程,计划2020年春节前完成。

1月2日,记者走访梅城印记,感受到古街古风意蕴十分浓厚,街区历史格局保留较为完整,街巷脉络清晰。

记者了解到,为迎接即将到来的“梅城印记”开街仪式,各项工作都在有条不紊地推动中。截至目前,已完成浮头街水门遗址公园、毓麟宫门头等建设任务。

连日来,各入驻商家正在加快装修和上货,准备赶在开街仪式当天开门营业。商家王维强是“箸宏小吃店”的老板,这几天,他正忙着装修自家门店,把当地特色的农产品摆上货架。准备赶在“梅城印记”开街前将产品呈现出来,供广大游客参观选购。

据了解,开街仪式当天分别在街区内3处展示馆和民俗活动区-毓麟宫、县级文物点-牧师楼、省级文保单位-文庙等历史建筑内表演。其中主活动以“我在闽清古厝过大年”为题开街,以7个特色活动串联起城市及建筑发展变迁的印记、姓氏家族发展变迁的印记、多元文化融合的印记,充分展示千年梅邑魅力、激发街区时尚活力,使梅城印记特色历史文化街区成为闽清乃至福建的城市旅游名片,让“梅城印记”走向世界。

(记者 方婷)



# 长乐知青赴闽清雄江插队50周年纪念活动举行

本报讯 知青,是一个特殊的历史符号,是一代人挥之不去的青春记忆。2019年12月28日,100多名长乐知青相约来到闽清,纪念长乐知青赴闽清雄江插队50周年。50年前,他们一同响应号召,来到雄江下乡插队;50年后,他们又重聚在一起,追忆往事,叙说阔别思念之情,交流各自不同的人生经历;寻找当年的成长和磨炼足迹,感受闽清50年来覆地的发展变化,实现50年的乡情夙愿。据了解,此次知青闽清·雄江活动是由长乐市原政协副主席林道维为团长的筹备组精心组织举办的。

28日上午,在县委5层会议室举行了闽清县长乐知青插队五十周年纪念暨航海招商推介大会。会议由闽清县委书记陈益锦主持,长乐知青代表团、县直各单位分管领导、雄江镇、桂林乡相关领导、县“三老”(老领导、老干部、老朋友)代表近130余人参加了会议。会上,县委副书记、代县长郑子记致辞表示了对长乐知青的热烈欢迎。闽清县人大常委会主任刘久兴,县委副书记王致镜向各位知青前辈的到来表示欢迎,并对他们把宝贵的青春奉献给闽清的发展事迹致以

由衷的敬意。还向知青们介绍了闽清县近年来的经济建设和社会发展情况,知青代表向闽清县政府赠送了以“冬阳暖心”为题的画匾。

下午,知青一行先后来到知青点闽清县雄江镇新建的“长乐知青亭”落成剪彩,追忆峥嵘

岁月的同时感受50年来雄江镇的发展巨变。干净的乡道,整齐的屋舍,靓丽的手绘墙画和崭新的“知青亭”,“党建红”与“发展绿”在这里糅成一幅饶有特色的乡村画卷让返乡知青们称赞连连。

据了解,知青亭由长乐知青在原雄江公社插队的知青倡议建造,其中共有84位知青捐款。

随后,一行人在雄江镇创客小镇会议室召开座谈会,雄江镇和桂林乡的乡镇代表致欢迎词并对知青前辈们的无私奉献、抛洒青春、辛勤耕耘致以最崇高的敬意,同时介绍了乡镇的发展历程和近些年来在脱贫攻坚、重点项目、招商引资、乡村振兴建设等方面取得的成绩。知青前辈们对雄江镇和桂林乡发生翻天覆地的变化表示肯定,其他老知青也纷纷发表热情洋溢的讲话,表示在镇党委、政府的带领下,面貌焕然一新,他们倍感欣慰和骄傲。

会上,知青代表向雄江镇和桂林乡政府赠送了以“梦萦雄江”、“第二故乡”为题的画匾。原凤山知青、龙川集团董事长林理应给关心当年知青公社、大队干群代表以及特困村民发放了慰问金,林理应为此次活动捐赠共32万多元。

(记者 黄金燕 张永豪)



# 我县组织赴长乐区考察学习土地收储出让工作

本报讯 2019年12月30日,县委常委、副县长郑浩带队赴长乐区考察学习土地收储、出让工作,受到长乐区政府热情接待。长乐区委常委、副区长吴永忠和区自然资源和规划局、土发中心、临空经济区管委会分别对土地收储、各类用地出让、待供土地的营销包装和推介以及批后监管等工作进行了全面、深入的介绍,特别是对已收储土地管理和供应、低效用地处置等问题双方展开了深入的探讨。

郑浩表示,此次考察学习,对于进一步规范和管理我县土地资源工作有重要意义和借鉴作用,县自然资源和规划局、土地储备中心要不断规范和完善土地收储、出让工作中的相关流程,抓住关键点,勇于创新,使土地资源管理工作更上一个新台阶。

县自然资源和规划局、财政局、土地储备中心和县自然资源和规划局相关人员参加考察。(县自然资源和规划局)

# 县消防救援大队正式挂牌

本报讯 2019年12月30日上午,县消防救援大队举行挂牌仪式。福州市消防救援支队党委委员、司令参谋长景宏斌,县委常委、副县长郑浩出席。大队全体指战员、政府专职消防员代表参加了仪式。

挂牌仪式上,消防指战员方阵整齐列队,精神饱满、士气高昂,现场气氛喜庆热烈。在郑浩授旗、县政府委托为挂牌仪式致辞之后,郑浩与景宏斌共同为“闽清县消防救援大队”揭牌。

郑浩在讲话中充分肯定了闽清县消防救援大队改革转制一年来取得的工作成效,向大队正式挂牌表示热烈祝贺。

2020年,闽清大队将以此次揭牌为新的开始,始终坚持问题导向,强化底线思维,健全风险防范化解机制,切实承担起防范化解重大安全风险、应对处置各类灾害事故的职责使命。(县消防救援大队)

# 一人立功,全家光荣

本报讯 2019年12月26日下午,位于梅城镇洋桃312号,现役军人李津家中,炮竹声声,热闹非凡。

县、镇、社区相关部门同志陪同李津所在部队开展立功喜报上门活动。县委常委、人武部政委张光增亲自为军属戴上“一人立功,全家光荣”的绶带,称赞他们为部队送去了一个优秀的儿子。在随后简短的座谈会上,部队领导介绍了李津日常工作及立

功受奖情况,地方各级领导纷纷表示,政府历来重视拥军优属工作,始终牵挂在外服役的闽清籍军人的成长进步,关心军属冷暖,努力解决好军人的后顾之忧。

据了解,李津同志2007年9月从我县人伍,考入国防科技大学计算机专业。目前服役于火箭军驻青海西宁某部,个人工作成绩突出,荣立三等功一次。

(县人武部)

# 县红十字会开展2020年元旦助学活动

本报讯 2019年12月31日上午,县红十字会开展2020年元旦助学活动,分别为5户贫困家庭送上3000元助学金。

助学金发放仪式上,红十字会工作人员通过现场座谈会的形式再次了解5名困难学生的家庭情况。并鼓励家长们树立信心、

克服困难,希望受助学生们努力学习、传承爱心。

去年以来,经过村镇和相关学校审核把关,县红十字会共为建档立卡卡的15户贫困户家庭分别送去3000元助学金,共计发放助学金4.5万元。(县红十字会)

# 县总医院ICU(重症监护室)正式开科

本报讯 记者从闽清县总医院了解到,该院ICU(重症监护室)于1月2日正式开科,并已开始收治危重病人。总医院为该科室配备了健全的医技团队,且大部分成员均有配备三甲医院进修学习经历,具有丰富的医疗临床经验。

科室按照规范化建设,采取封闭式工

作模式,使用ICU电子信息系统,配备有健全的抢救一线使用的各种先进设备,能够满足收治的多脏器功能衰竭、休克、心力衰竭、重症心律失常、呼吸衰竭、重症肺炎、脑血管病、严重创伤、各种大中型手术后需监护等危重病人的需求。(县总医院办、吴广钟)

# 非法信访是犯罪

## 县法院审结非法信访犯罪案件5件6人

本报讯 2019年12月30日,县法院召开打击非法信访犯罪审判工作新闻发布会,通报了闽清法院近三年审结非法信访犯罪案件的工作情况。

据了解,县法院畅通信访渠道,建立信访处置协同机制,引入律师参与涉信访信访化解制度。同时,定期对信访人员进行集中培训,指导其合理应对信访人的突发行为,依

法收集违法证据。近三年来,闽清法院审结非法信访犯罪案件5件6人。

此外,县法院向社会各界发布非法信访典型案例,通过典型案例的发布和法律知识解读,引导群众逐级、在规定的场所、通过正常合法的程序进行信访活动,树立群众合法信访的观念,维护国家正常的信访秩序。(张婷婷)

# 闽清县国有建设用地使用权挂牌出让公告

梅自然[2019]012号

经闽清县人民政府批准(梅政综[2019]224号),闽清县自然资源和规划局(以下简称出让单位)决定公开挂牌出让1幅地块的国有建设用地使用权。现将有关事项公告如下:

一、挂牌出让地块的基本情况和规划指标要求

1. 申请人范围

2. 在本县辖区内仍有欠缴土地出让价款的、曾有放弃竞得标的造成违约的及纳入法院失信被执行人名单的单位和人员不得参加竞买。

三、挂牌方式及竞价办法

1. 采取在“福建省土地使用权出让管理系统(网上交易模块)”挂牌的方式进行。竞买申请人登录“福建省土地使用权出让管理系统(网上交易模块)”(以下简称网上交易系统)注册登记,提出竞买申请,经出让单位审查确认,获得登录网上交易系统的竞买号和初始交易密码,在规定的期间内登录网上交易系统进行网上报价和竞买。

2. 竞买人初次报价可等于或大于挂牌起始价,之后每次报价必须比当前最高报价递增一个加价幅度以上的价格(不要求按加价幅度的整数倍报价)。挂牌出让按照价高者得的原则确定竞得人。

四、挂牌出让活动的时间

1. 竞买申请的报名起始时间:2020年1月23日8时0分0秒至2020年2月7日16时0分0秒

2. 挂牌交易时间:2020年1月31日8时0分0秒至2020年2月12日16时0分0秒

3. 缴纳竞买保证金截止时间:2020年2月7日16时0分0秒

4. 网上交易系统接收、确认数据信息的时间以系统服务器自动记录的时间为准。

五、其他需要告知的事项

1. 竞买申请人应认真阅读交易须知,并在竞买申请的报名时间内向挂牌人扫描上传竞买申请书、竞买承诺书、企业营业执照和法定代表人证明、授权委托书和委托代理人身份证明、竞买保证金的缴款凭证等相关证明文件,并在规定的期间内登录网上交易系统网上报价和竞买。

2. 竞买人可凭《成交确认书》向闽清县有关部门申请项目立项、环境影响评价、工商注册等相关手续;竞得人未取得项目核准(备案)、环境影响评价批复文件的,不得办理不动产登记抵押登记。在约定的动工开发日期前竞得人未取得项目核准(备案)、环境影响评价批复文件的,解除国有建设用地使用权出让合同,并在扣除由竞买保证金转作受让地块土地出让金的30%后,退还其余已缴纳的出让金(不计利息)。

六、本次挂牌出让的详细资料和要求,详见挂牌出让文件。本公告内容与出让文件不一致的,以出让文件为准。

七、联系方式与银行账户

联系地址:闽清县台山路108号县自然资源和规划局四楼地产中心

联系人:黄先生 陈先生

联系电话:0591-62300696

开户单位:闽清县自然资源和规划局

开户行:中国农业银行闽清县支行

帐号:13185101040000146

闽清县自然资源和规划局

2020年1月3日

# 闽清县自然资源和规划局国有土地使用权挂牌出让公告

梅自然公告[2019]011号

经闽清县人民政府批准,闽清县自然资源和规划局决定以挂牌方式出让5(幅)地块的国有土地使用权。现将有关事项公告如下:

一、挂牌出让地块的基本情况和规划指标要求:

宗地编号:2019026;宗地面积:0.6580公顷;宗地座落:梅溪镇梅埔村;出让年限:40年;容积率:大于或等于0.20并且小于或等于1;建筑密度(%):小于或等于40;绿化率(%):大于或等于30;建筑限高(米):小于或等于20;土地用途:旅馆用地;约定土地条件:现状净地;保证金:199万元;起始价:504万元;加价幅度:1万元的整数倍;挂牌开始时间:2020年01月21日08时00分;挂牌截止时间:2020年02月07日16时00分。

宗地编号:2019027;宗地面积:0.5831公顷;宗地座落:梅溪镇梅埔村;出让年限:40年;容积率:大于或等于0.20并且小于或等于1;建筑密度(%):小于或等于40;绿化率(%):大于或等于30;建筑限高(米):小于或等于20;土地用途:旅馆用地;约定土地条件:现状净地;保证金:177万元;起始价:447万元;加价幅度:1万元的整数倍;挂牌开始时间:2020年01月21日08时00分;挂牌截止时间:2020年02月07日16时00分。

宗地编号:2019028;宗地面积:0.1409公顷;宗地座落:梅溪镇梅埔村;出让年限:40年;容积率:大于或等于0.20并且小于或等于1;建筑密度(%):小于或等于40;绿化率(%):大于或等于30;建筑限高(米):小于或等于20;土地用途:旅馆用地;约定土地条件:现状净地;保证金:43万元;起始价:108万元;加价幅度:1万元的整数倍;挂牌开始时间:2020年01月21日08时00分;挂牌截止时间:2020年02月07日16时00分。

宗地编号:2019029;宗地面积:0.2178公顷;宗地座落:梅溪镇梅埔村;出让年限:40年;容积率:大于或等于0.20并且小于或等于1;建筑密度(%):小于或等于40;绿化率(%):大于或等于30;建筑限高(米):小于或等于20;土地用途:旅馆用地;约定土地条件:现状净地;保证金:66万元;起始价:167万元;加价幅度:1万元的整数倍;挂牌开始时间:2020年01月21日08时00分;挂牌截止时间:2020年02月07日16时00分。

宗地编号:2019033;宗地面积:2.3181公顷;宗地座落:梅溪镇梅埔村;出让年限:40年;容积率:大于或等于0.20并且小于或等于1;建筑密度(%):小于或等于40;绿化率(%):大于或等于30;建筑限高(米):小于或等于20;土地用途:旅馆用地;约定土地条件:现状净地;保证金:701万元;起始价:1771万元;加价幅度:1万元的整数倍;挂牌开始时间:2020年01月21日08时00分;挂牌截止时间:2020年02月07日16时00分。

备注1、各地块土地用途为商服用地(旅馆用地、餐饮业用地,其中餐饮业用地计容建筑面积≤20%),允许分割销售、转让。2、竞得人分二期(比例各为50%)分别于合同签订之日起30日、半年内支付成交价款。

二、中华人民共和国境内外的法人、自然人和其他组织均可申请参加,申请人可以单独申请,也可以联合申请,但在本县辖区内仍有欠缴土地出让价款的、曾有放弃竞得标的造成违约的及纳入法院失信被执行人名单的单位和人员不得参加竞买。

三、本次国有土地使用权挂牌出让按照价高者得原则确定竞得人。

四、本次挂牌出让的详细资料和要求,见挂牌出让文件。申请人可于2020年01月20日至2020年02月04日到闽清县梅溪镇锦绣闽江11幢四楼闽清县公共资源交易服务中心获取挂牌出让文件。

五、申请人可于2020年01月20日至2020年02月04日到闽清县梅溪镇锦绣闽江11幢四楼闽清县公共资源交易服务中心向我局提交书面申请。交纳竞买保证金的截止时间为2020年02月04日16时00分。经审核,申请人按规定交纳投标保证金,具备申请条件的,我局将在2020年02月04日17时00分前确认其竞买资格。

六、本次国有土地使用权挂牌活动在闽清县梅溪镇锦绣闽江11幢四楼闽清县公共资源交易服务中心进行。各地块挂牌时间详见上表。

七、其他需要公告的事项:挂牌时间截止时,有竞买人表示愿意继续竞价,转入现场竞价,通过现场竞价确定竞得人。

八、联系方式与银行账户

联系地址:闽清县梅溪镇锦绣闽江11幢四楼闽清县公共资源交易服务中心

联系人及联系电话:黄先生0591-62300696

林先生0591-62301373

开户单位:闽清县公共资源交易服务中心

开户行及帐号:中国银行股份有限公司闽清支行418275045428,中国农业银行闽清县支行13185101040018163,中国工商银行闽清县支行1402051129601053806,中国建设银行股份有限公司闽清支行3505016169070000345

闽清县自然资源和规划局

2019年12月31日

序号	宗地号	土地位置	土地面积(平方米)	土地用途及出让年限	规划指标要求			起始价(万元)	竞买保证金(万元)	挂牌阶段及拍卖阶段加价最低幅度(万元)	其它条件
					容积率	建筑密度	绿地率				
1	2020001	白樟镇白洋工业区	11958	工业用地(废弃资源综合利用);面积11958平方米,出让年限50年;	1.0≤容积率≤3.0	建筑系数≥40%	10%≤绿地率≤20%	305	90	1	其它规划要求等详见县自然资源和规划局《关于白樟镇白洋村一幅地块的出让规划条件》