

# 橄榄湖小镇——“创客”梦想中的乌托邦

在闽江上游,有个叫雄江的小镇,山层叠,水湛蓝,房屋依山而建,错落有致。红红的屋顶点缀在青山绿水中显得特别精致和耀眼。

80后建筑师林情一直梦想着建造一个文化旅游小镇。一年前,林情和她的朋友在一次偶然的机遇邂逅雄江,一路进小镇,林情就被这里得天独厚的自然风光所吸引。“当时我跟朋友坐船从水面上看到这个小镇,很像台湾九峰的感觉,层层叠叠,错落有致,我们觉得很美,就想在这里留下来做一些东西。”林情说。

没过多久,林情和她的设计师朋友们再一次来到雄江,向投资方新加坡华讯集团绘制她们心中的创客小镇。让林情高兴的是,她们的方案获得了新加坡华讯集团的认可。紧接着,闽清创客小镇项目也正式立项。

江边一栋崭新的楼房是林情和设计师朋友们一手改造的民宿。一年前这栋小楼还是一个破旧的办公楼,而今这里有了大庭院、阳光房和露天露台。今年10月,民宿试营业期间就吸引了八方游客前来观光游玩。林情告诉我们,改造旧民房只是他们打造创客小镇的第一步。接下来,她们还会依托福建省青年建筑师协会这个平台,深度挖掘雄江自然资源,引入以设计师及艺术家为首的创客集群,合力打造一个集设计师艺术家创客聚落、有机自然农社、旅居营地、水上娱乐配套及游艇俱乐部为一体的南中国最美江流创客小镇。

福建省青年建筑师协会是致力于美丽乡村

建设的青年建筑设计师、文化从业者一起组成的一个非盈利的社团组织,对于协会来说,协会连接了海峡两岸,包括众多的设计机构和乡村创客资源,所有的这些机构通过连接,可以助推在地的项目建设。比如说,连接各个村子打造骑行的项目,基于黄楮林这样一个深厚的森林资源可以去设计许多好玩的营地的项目,等等。

就在前不久,福建省青年建筑师协会的几名归国建筑师在福建省青年建筑师协会微信公众号上发起了一场为雄江留守儿童搭建水上记忆馆的爱心守护活动。活动通过协会的平台引入了包括了COV水上印象馆,通过这个记忆馆,将会给雄江的孩子留下他们在当地的影像,通过这些记忆的影像去链接世界各地的人们,让世界可以在这里看到雄江,也可以让雄江通过这个记忆馆去链接世界各地的人们。

林情说,她很希望当地的农民朋友们加入到她的队伍中,她可以利用手上的资源帮助乡亲们一起做旅游。橄榄湖创客小镇首先会吸引一些建筑师、艺术家在这边工作生活,造成类似一种乌托邦的形式,后期还会打造一些样板,包括民宿还有一些餐饮的空间,帮助

村民把自己家打造成特色餐厅、旅馆。当地的一些特产,比如说闽清橄榄、手工艺,她也会帮助他们进行包装,推向市场。大家合作互惠,共同来带动这块乡村的发展。

谈到创客小镇项目,雄江镇梅堆村支部书记说,这是我县打造大旅游的一个特色和亮点。后期梅堆村还会积极争取上级支持,完善乡村旅游配套设施。在未来的几年,雄江镇将会充分整合库区、生态、温泉等多重旅游资源,结合美丽乡村建设,为创客小镇的创客们造梦。

(吴丹红、刘景伟、李东澄)



# 礼乐传千载 盛世放异彩

陈祥道陈咏纪念堂重建15周年

本报讯 11月17日上午,我县举行陈祥道陈咏纪念堂重建15周年、文化研究会成立10周年庆典大会。参加庆典大会的有县人大主任刘久兴,福建省陈氏委员会代表,县关工委领导,离退休老干部,马来西亚华侨代表、二陈先生后裔、南平、闽侯、尤溪,闽清县内等地宗亲代表等300多名参加庆典大会。

陈祥道陈咏纪念堂前身为“二陈先生祠”,是纪念为民族传统文化作出突出贡献的陈祥道陈咏而建,兄弟二人所著的《礼书》、《乐书》是中华优秀传统文化的瑰宝。因原祠年久失修,濒临坍塌。进入改革开放新的历史时期,迎来又一次新的发展机遇。经几代人努力,从堂址回归、到设计、捐资、建设,2001年9月,一座堂堂庄

严的纪念堂重新落成,这是海内外老一辈宗长们经心血与汗水铸就。重建后的“二陈先生祠”更名为“陈祥道陈咏纪念堂”,成为闽清历史文化名片和文化景观。

如果说纪念堂是承载海内外宗亲血脉的根,那传承千年的礼乐文化就是纪念堂的魂。2016年,我县为了传承先贤精神,挖掘“礼乐”文化深厚内涵的“陈祥道陈咏文化研究会”应运而生,开启了陈祥道陈咏礼乐文化研究发展的新征程。十年来,经过研究会和纪念堂理事会的不懈努力,“二陈”文化研究取得了可喜的进展,被列入闽清“文化三宝”之一,“二陈”礼乐文化影响力也不断地扩展与提升。

(陈艳英)

读书,也是读人,亦是解读一种精神。细细读完《茶叶人生》一书,可以感受到张天福立己立人的情操、孜孜不倦的追求以及艰辛而荣耀的峥嵘岁月。怀着钦佩的心情,一行人踏着青石台阶,穿过狭窄小巷,去寻访百年前的张家到底是个怎样的家庭。

初冬,闽清清阳已是寒意渐浓。走进坐落于青山秀水之中的张家祖宅,镂空门窗、青苔石阶上沾满岁月的痕迹。虽然古宅颜色逐渐消褪,却越发的古色古香,处处透露着沧桑与沉淀的韵味。从牌匾、雕刻不难看出其考究、雅致,想必

自己的不幸遭遇,凭着对茶叶的满腔忠诚,仍然苦苦思索着中国茶叶的发展前景,全身心投入种茶、制茶的研究中去。

挺过三年自然灾害,又遭遇“文化大革命”,承受了太多的冤屈,付出了太大的代价,但只要还在做与茶有关的工作,他便宠辱皆忘,心满意足。这种心态必是一种极致的修炼,胸怀若谷,名利皆忘,不因取得成绩而得意忘形,不因遭受挫折而心灰意冷,“宠辱不惊,看庭前花开花落;去留无意,望天空云卷云舒。”这不正是张老起伏一生的真实写照吗?

张老一生致力于推动中国

## 踏遍青山人未老 扬帆奋进正当时

### 读《茶叶人生》有感

茶叶科技和管理创新,后期将更多精力放在了对茶文化的思考上。“俭、清、和、静”这四个字便是他晚年对中国茶礼的理解和概括,如今已经被茶界广泛推崇。“每个人的理解不同,从中感悟也不同。”采访张老的时候,他指着身后墙上挂着的这四个大字——俭、清、和、静,向大家简单阐述自己的理解。“茶尚俭,勤俭朴素;茶贵清,清正廉洁;茶导和,和衷共济;茶致静,宁静致远。”

“俭、清、和、静”四字的提出,体现了张老对茶礼的“悟”,也是对古今中外茶礼文化的高度提炼与概括。种茶、事茶、写茶、评茶是张老一生的工作,也是他生活的全部。张老的人生不正恰如一杯茶么,有沉有浮,有浓有淡,一苦道,二道甜,三道可回味,人生如此,足矣。

张老曾在《好趁夕阳赶一程》一文中这样说,“当我这个古稀之人领到退休证时,想的不是在家享受天伦之乐,安度晚年,而是想着趁着改革开放的大好时机,将自己的余生都奉献给社会。我愿在这科学的春天里,在有生之年,为科技兴茶再趁夕阳赶一程。”

“人生七十古来稀”,张老在古稀之年领到了自己的退休证,但这只是年龄上的退休,他的事业永远不会停止。“踏遍青山人未老”,已近108岁的张老依旧耳聪目明、精神矍铄,怀着对茶事业的执着,他依旧坚持接待各方茶礼爱好者,关注各项茶事活动,退休后又孜孜不倦地完成了10余篇论文,用自己的余力无私地奉献自己的光和热。

“生命不息,奋斗不止”,人的一生不在于你究竟做了多少事,能做一些事做到极致就是人生赢家,张老做到了。

(吴俊青)

## 全民动员 绿化闽清

### 举行“送茉莉花暨志愿者服务”启动仪式

本报讯 11月18日下午,“全民动员,绿化闽清——送茉莉花暨志愿者服务”活动在乃裳广场举行启动仪式。县领导张文裕出席活动,县环保骑行、巾帼“春风送暖”、青年等志愿服务队以及省环帮帮团、闽清7997公益协会、闽清微公益等志愿团队参加活动。

就深入贯彻“全民动员,绿化闽清”工作,张文裕提出三点要求,一要加强宣传,全民动员。二要统筹兼顾,突出重点。三要强化管理,讲究科学。他希望广大志愿者继续发扬表率的作用,从身边做起,从点滴做起,以实际行动带动身边人参与绿化闽清,提高全社会爱绿、建绿、护绿的意识,形成弘扬绿色文化、崇尚生态文明的良好氛围,为把闽清建设成为具有山水、园林、绿色的特色县做出新的更大贡献。

活动现场还开展便民咨询宣传服务,为群众提供茉莉花、梅花等植物种植养护知识及日常生活中遇到的园林绿化问题解答。群众还可以通过扫描“新闽清”微信公众号或现场签名的形式,免费获得一盆茉莉花、一袋花种。启动仪式结束后,各志愿服务队分赴森林、台山、洋桃、滨溪等公园开展清洁绿地志愿服务活动,环保骑行志愿服务队开展城区至梅溪白河江骑行宣传活动。

图为免费领取茉莉花的刘先生。(吴俊青)



## 闽清县首届最美乡村医生受表彰

本报讯 11月14日下午,在闽清县首届最美乡村医生表彰大会上,云龙乡后坑村李廷梅、下祝乡后岭村姚朝金、池园镇池园村薛贤汀、塔庄镇塔庄村黄茂茂、金沙镇乾面村肖武贵、梅城镇城关村谢秀檀、省溪镇官洋村吴云海、桂林乡岭村肖菊明、雄江镇梅堆村郑家潮、梅溪镇榕院村林秀炎等十名乡村医生荣获“闽清县首届最美乡村医生”称号。

闽清县首届最美乡村医生评选活动从2015年9月启动,由县委文明办、县卫生和计划生育局、县计生协联合主办。参加评选的16位候选人,都是经过各乡镇卫生院推荐、各乡镇党委、政府审核,由县电视台、梅城报、政府网站等公示无异议后产生的。2015年12月29日,评选组对16名参选“最美乡村医生”候选人进行无记名投票,从中产生了10名业务熟练、成绩突出、百姓认可的“闽清县首届最美乡村医生”。县卫计局将10名乡村医生的事迹制成展板于2016年春节在乃裳广场展出,并于“十八坂”商贸旅游文化节期间在坂东展出,最美乡村医生的事迹得到了广泛宣传。

通过开展“最美乡村医生”的评选表彰活动,全县医疗卫生计生系统形成了比学先进、赶超先进的良好氛围,同时向社会广泛展示了广大乡村医生扎根基层、用心服务群众的高尚品格,引起了社会各界更加关注支持农村卫生事业发展和乡村医生队伍建设,进而融合力量提升我县农村医疗卫生水平,更好地服务群众。(刘正方)

## 追忆红色历史 传承长征精神

本报讯 11月13日,由县民政局牵头,携手晋安区检察院、闽清县委文明办、团县委、双拥办等单位,与福建蚂蚁公益力量、闽清7997公益群、福建江夏学院、闽江学院的学生志愿者一道,分赴东桥、坂东、塔庄、省溪、三溪等乡镇,慰问革命五老人员及参战退伍困难老兵代表,激励广大青年不忘初心,传承长征精神,走好新的长征路。

每到一处,志愿者们都关切地询问老人的身体状况、生活情况,为他们送上了慰问金及小家电、牛奶、食用油等慰问品。向他们致以诚挚的问候和美好的祝愿,感谢他们为民族解放和国家独立所作出的伟大贡献。

现已86岁高龄的老游击队员杨志彬与大家伙儿聊起自己的经历,显得十分激动。红军将士的长征故事也感染了在场的每一位青年志愿者,让他们深切感受到自己所肩负的使命与担当,立志要把“长征精神”融入到实际行动当中。怀着对革命前辈的崇敬之情,志愿者们表示将学习前辈们不怕苦、不怕累、甘于奉献的长征精神,不忘初心,继续前行,用自己的力量帮助更多需要帮助的人。

“我们这次开展了一次弘扬长征精神、展现青春担当的团日活动,是为了纪念长征胜利八十周年,缅怀革命先烈的壮举。我们希望通过这次活动能够让当代的大学生更多地关注到抗战中,带领大家更多地参与到这次公益活动中,让社会人更多地看到我们新一代的崛起与担当。”闽江学院爱恩国际学院学生沈梦菲说。

(姚丽英)

## 闽清县国土资源局国有土地使用权挂牌出让公告

梅土告字[2016]15号

经闽清县人民政府批准,闽清县国土资源局决定以挂牌方式出让1(幅)地块的国有土地使用权。现将有关事项公告如下:

一、挂牌出让地块的基本情况和规划指标要求:

宗地编号:Z3501242016034008;宗地面积:0.9008公顷;宗地座落:白中镇梅坂村;出让年限:50年;容积率:大于或等于1;建筑系数(%):大于或等于40;绿化率(%):大于或等于10并且小于或等于20;建筑限高:小于或等于30;土地用途:废弃资源和废旧材料回收加工业;投资强度:1191万元/公顷;保证金:68万元;约定土地条件:现状净地;起始价:132.40万元;加价幅度:0.10万元;挂牌开始时间:2016年12月07日08时00分;挂牌截止时间:2016年12月20日15时00分。

二、中华人民共和国境内外的法人、自然人和其他组织均可申请参加,申请人可以单独申请,也可以联合申请。申请人应具备的其他条件:在本县辖区内仍有用地行为不良者不得参加竞买。

三、本次国有土地使用权挂牌出让按照价高者得原则确定竞得人。

四、本次挂牌出让的详细资料和要求,见挂牌出让文件。申请人可于2016年12月07日至

2016年12月15日到闽清县国土资源局四楼地产中心获取挂牌出让文件。

五、申请人可于2016年12月07日至2016年12月15日到闽清县国土资源局四楼地产中心向我局提交书面申请。交纳竞买保证金的截止时间为2016年12月15日15时00分。经审核,申请人按规定交纳投标保证金,具备申请条件的,我局将在2016年12月15日16时00分前确认其竞买资格。

六、本次国有土地使用权挂牌活动在闽清县国土资源局四楼地产中心进行。地块挂牌时间:2016年12月07日08时00分至2016年12月20日15时00分;

七、其他需要公告的事项:挂牌时间截止时,有竞买人表示愿意继续竞价,转入现场竞价,通过现场竞价确定竞得人。

八、联系方式与银行帐户

联系地址:闽清县梅城镇山路108号

联系人:张先生 联系电话:0591-62300696

开户单位:闽清县国土资源局

开户行:中国农业银行闽清县支行

帐号:13185101040000146

闽清县国土资源局

2016年11月16日

## 闽清县国土资源局国有土地使用权拍卖出让公告

梅土告字[2016]13号

经审核,申请人按规定交纳投标保证金,具备申请条件的,我局将在2016年12月05日16时00分前确认其竞买资格。

六、本次国有土地使用权拍卖活动

2016年12月06日10时00分在闽清县国土资源局四楼地产中心进行。

七、联系方式与银行帐户

联系地址:闽清县梅城镇山路108号

联系人:张先生

联系电话:0591-62300696

开户单位:闽清县国土资源局

开户行:中国农业银行闽清县支行

帐号:13185101040000146

闽清县国土资源局

2016年11月15日

宗地编号	用地面积(㎡)	占地面积(㎡)	层数	建筑面积(㎡)	容积率	拍卖起始价(万元)	竞买保证金(万元)	加价幅度:
过洋村25号地块	64.35	64.35	五层半	321.75	5	7.45	3	1000元的整数倍
过洋村26号地块	110.5	104.26	六层	635.31	5.75	13.99	3	1000元的整数倍
过洋村27号地块	110.5	104.26	五层	511.81	4.63	12.07	3	1000元的整数倍
过洋村28号地块	165.75	156.39	六层	985.14	5.94	21.43	3	1000元的整数倍
过洋村29号地块	165.75	156.39	六层	985.14	5.94	21.43	3	1000元的整数倍
过洋村30号地块	126.37	103.52	六层	705.67	5.58	15.68	3	1000元的整数倍
过洋村31号地块	101.54	91.6	六层	559.6	5.51	12.5	3	1000元的整数倍
过洋村32号地块	97.44	87.36	五层	439.87	4.51	10.48	3	1000元的整数倍
过洋村33号地块	101.54	90.96	五层	467.18	4.6	11.05	3	1000元的整数倍
过洋村34号地块	101.21	90.74	五层	456.61	4.51	10.89	3	1000元的整数倍
过洋村35号地块	101.54	90.84	六层	535.3	5.27	12.14	3	1000元的整数倍
过洋村36号地块	113	87.95	六层	563.15	4.98	13.04	3	1000元的整数倍